

# FOR RENT

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 125,000円 | 5,000円 |

2F以上 オートロック 振り分け

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |           |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り      | 2LDK  |      |           |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無         |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | マンション   |      |           |
| 建物名・部屋番号 |   |      |           |
| 物件所在地    | 東京都文京区西片1丁目   |      |           |
| 交通       | 都営三田線 春日(東京)駅 徒歩4分<br>東京メトロ南北線 後楽園駅 徒歩7分                          |      |           |
| 間取詳細     |   |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 1階   |      |           |
| 専有面積     | 45.2㎡   | 向き   | 南         |
| 築年月      | 1962年4月   | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 25,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 2026年6月上旬 |
| 駐車場      |   |      |           |
| 設備       | 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 浴室に窓 シャワー トイレ有 エアコン                      |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等: 25,000円 契約時メンテナンス費用(償却): 125,000円 安心サポート2年間: 11,000円 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット相談 二人可 ルームシェア可   |      |           |
| 保証会社     | 必須(全保連) 総賃料の100%  |      |           |
| 備考       | 短期解約違約金あり 退去時クリーニング代実費 ペット相談(小型: 敷金1ヶ月 償却、中大型多頭: 敷金2ヶ月から 償却1ヶ月から) |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月9日

No.1102425120k

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |