

# FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	10,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都江戸川区中葛西3丁目		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩6分 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩16分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(4.8畳) 洋室(5.4畳) LD(8.1畳) K(3.2畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート9階建3階		
専有面積	61.62㎡	向き	西
築年月	1996年4月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月上旬
駐車場	有(敷地内) 23000円/月~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円		
入居諸条件	事務所不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 月額支払総額の50% 1年毎に12,000円 の更新料		
備考	短期違約金(半年未満1ヶ月 1年未満0.5ヶ月)		

情報更新日2026年5月13日

No.1102425242k

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%