

FOR RENT

賃料	管理費等
87,000円	0円

2 F以上 24時間緊急通報システム 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都江戸川区南小岩7丁目		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩9分 京成本線 京成小岩駅 徒歩25分		
間取詳細	K(3.2畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	22.52㎡	向き	北
築年月	2026年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置可 2口コンロ バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 23,100円 除菌消臭施工費用: 16,500円 [月次費用] ロイヤルライフサポート加入費(月額): 1,100円		
入居諸条件	ペット可 単身限定		
保証会社	必須 契約時: 月額賃料等の合計の50% (最低保証料25,000円) 毎月: システム使用料(口座引落等): 月額賃料等の合計の1.25% 更新時(1年毎): 月額合計の15% (滞納無) または ペット飼育可(室内猫1匹限定 飼育時敷金1ヶ月追加預かり) 退去費用実費		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月13日

No.1102425224k

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%