

FOR RENT

賃料	管理費等
126,000円	8,000円

2F以上 オートロック 24時間緊急通報システム

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都豊島区南大塚1丁目		
交通	山手線 大塚(東京)駅 徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線 新大塚駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	36.69㎡	向き	東
築年月	2014年5月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年7月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 29,700円 消火剤代: 7,480円 害虫防除施工費: 33,000円 [月次費用] 町会費: 100円 24時間安心サポート: 2,750円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回保証料賃料総額80%(最低保証料32000円)・更新料1年毎10000円・月額保証料864円(月額保証料は初回契約金では発生しません)		
備考	短期違約金(2年未満1ヶ月 1年未満2ヶ月)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月13日

No.1102425283k



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会
株式会社ユニバーサルエステート 上野店
東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%