

# FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	9,000円

防犯カメラ 2F以上 出窓

【外観】

【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中央区湊1丁目		
交通	東京メトロ日比谷線 八丁堀(東京)駅 徒歩5分 東京メトロ有楽町線 新富町(東京)駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート7階建3階		
専有面積	18.05㎡	向き	南
築年月	1984年6月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	2026年7月上旬
駐車場			
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 バス有 シャワー バストイレ同室 トイレ有 エアコン 光ファイバー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 事務手数料: 5,500円 24時間サポート代: 16,500円 除菌消臭代: 16,500円		
入居諸条件	事務所不可 高齢者相談		
保証会社	必須 初回保証料賃料総額80%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月13日

No.1102425286k

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%