

# FOR RENT

賃料	管理費等
255,000円	15,000円

外壁コンクリート 外壁タイル張り 分譲タイプ 2面バルコニー 2F以上 オートロック 角住戸 2面採光

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都江東区扇橋1丁目		
交通	東京メトロ半蔵門線 清澄白河駅 徒歩13分 都営新宿線 住吉(東京)駅 徒歩11分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 2階		
専有面積	70.36㎡	向き	南
築年月	2013年7月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置可 食器洗浄乾燥機		
その他費用	[一時金] 抗菌・消臭施工サービス(契約時・必須): 30,800円 [月次費用] 賃貸入居サポート会費: 1,210円		
入居諸条件			
保証会社	必須 エボスカード保証料 契約時: 賃料等の60%(最低1.5万円) / 月額: 賃料等の1.5%		
備考	定期借家 再契約不可 ペット相談(犬猫2匹迄 敷金1ヶ月増) 鍵交換代(任意)、退去時クリーニング代実費		

情報更新日2026年5月13日

No.1102425230k

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%