

# FOR RENT

賃料	管理費等
99,000円	5,000円

外壁タイル張り 閑静な住宅街 2F以上 オートロック 角住戸

【外観】

【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都板橋区小茂根2丁目		
交通	東武東上線 ときわ台(東京)駅 徒歩12分 東京メトロ有楽町線 小竹向原駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(8.4畳) DK(8.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	38.02㎡	向き	
築年月	2005年8月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月上旬
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ パス・トイレ別 パス有 浴室乾燥		
その他費用	[一時金] 夜間休日サポート登録費(2年毎):9,900円 退去時クリーニング代:55,000円 退去時エアコンクリーニング代:11,000円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須(日本賃貸保証) 日本賃貸保証(JIDトリオTrust)・初回月額総額50%・更新保証料1年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月13日

No.1102425296k



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%