

# FOR RENT

賃料	管理費等
91,000円	2,000円

最上階 2F以上 角住戸 2面採光 出窓

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	9.1万円	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都北区滝野川 2丁目		
交通	京浜東北線 王子駅 徒歩10分 都営三田線 西巣鴨駅 徒歩15分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	37.26㎡	向き	南東
築年月	1992年12月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月下旬
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 バス・トイレ別 バス有 浴室に窓 シャワー トイレ有 エアコン CATV		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 29,700円 あんしんサポート24/2年毎: 16,500円 退去時畳表替え費用: 36,300円 退去時エアコンクリーニング費用: 16,500円 退去時ハウスクリーニング: 60,500円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回50% 月次1%		
備考	短期違約金(2年未満1ヶ月 1年未満2ヶ月)		

情報更新日2026年5月14日

No.1102425323k



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野 6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%