

FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	3,000円

閑静な住宅街 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都足立区南花畑3丁目		
交通	つくばエクスプレス 六町駅 徒歩10分 つくばエクスプレス 青井駅 徒歩27分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	16.38㎡	向き	西
築年月	2016年8月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年7月31日
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン IHクッキングヒーター パス・トイレ別 パス有 シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 24,200円 消火剤代: 7,480円 害虫防除施工費: 29,700円 [月次費用] 月額保証委託料: 864円 24時間安心サポート: 2,750円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 初回保証料費料総額80% (最低保証料32000円)・更新料1年毎10000円・月額保証料864円 (月額保証料は初回契約金では発生しません)		
備考	ペット相談(敷金2ヶ月増 償却) 短期違約金(2年未満1ヶ月 1年未満2ヶ月)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月14日

No.1102425379m



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%