

# FOR RENT

賃料	管理費等
98,000円	2,000円

閑静な住宅街 最上階 2F以上 角住戸 2面採光 3面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区高田馬場2丁目		
交通	山手線 高田馬場駅 徒歩10分 東京メトロ副都心線 西早稲田駅 徒歩10分		
間取詳細	K(7.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	28.34㎡	向き	東
築年月	2002年5月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 22,000円		
入居諸条件	二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 エゴスカード 初回保証料: 月額賃料等総額の40%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月15日

No.1102425421m



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%