

FOR RENT

賃料	管理費等
158,000円	10,000円

外壁タイル張り 2F以上 オートロック 角住戸 2面採光

【外観】

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都墨田区菊川 1丁目		
交通	都営新宿線 森下(東京)駅 徒歩4分 都営新宿線 菊川(東京)駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5.3畳) LDK(11畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 5階		
専有面積	53.19㎡	向き	
築年月	2003年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 町会費(2年毎): 7,200円 夜間休日サポート登録費(2年毎): 9,900円 退去時クリーニング代: 70,400円		
入居諸条件	事務所不可 二人可		
保証会社	可(日本賃貸保証) 新規契約時50%、1年毎に更新料10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月14日

No.1102425321k



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野 6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%