

# FOR RENT

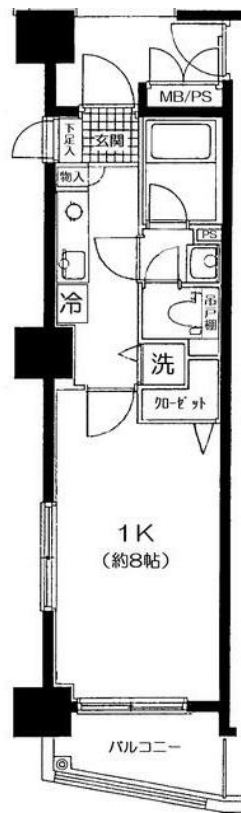
賃料	管理費等
90,000円	15,000円

外壁タイル張り 分譲タイプ 2F以上 オートロック ディンプルキー 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都荒川区荒川3丁目		
交通	常磐線 三河島駅 徒歩5分 京成本線 新三河島駅 徒歩7分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 12階建 8階		
専有面積	26.12㎡	向き	北西
築年月	1997年6月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月上旬
駐車場			
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 27,500円 24時間サポート加入費: 16,500円 更新事務手数料(更新時): 22,000円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 単身限定		
保証会社	必須 保有50% 【年間保証料】10,000円		
備考	短期違約金(1年未満2ヶ月分 1年以上2年未満1ヶ月分) ペット可(敷金1ヶ月増 償却)		

情報更新日2026年5月15日

No.1102425407m

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%