

# FOR RENT

賃料	管理費等
200,000円	0円

2F以上 ロフト 2面採光 出窓

【外観】



【間取り図】



間取り	4SLDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都足立区谷中3丁目		
交通	東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩7分 つくばエクスプレス 六町駅 徒歩25分		
間取詳細	和室(4畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6畳) LDK(11.7畳)		
構造・規模	木造 3階建 1-3階		
専有面積	78.05㎡	向き	南
築年月	1994年5月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ パス・トイレ別 パス有 追い焚き風呂 脱衣所		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 25,300円		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須 (日本賃貸保証) 日本賃貸保証株式会社・初年度総額賃料40%・翌年より1.2万円の更新料		
備考	定期借家 再契約不可 ペット相談(敷金1ヶ月増)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月14日

No.1102425338k



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会  
**株式会社ユニバーサルエステート 上野店**  
東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%