

# FOR RENT

賃料	管理費等
128,000円	10,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 最上階 2F以上 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区矢来町		
交通	東京メトロ東西線 神楽坂駅 徒歩1分 東京メトロ有楽町線 江戸川橋駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	34.02㎡	向き	北西
築年月	1994年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年6月中旬
駐車場			
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 室内洗濯機置場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 22,000円 LIXILリアルティサポートクラブ: 35,000円 クリーニング代: 55,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 エゴスカード 初回: 総賃料の50% 月次: 総賃料の1%		
備考	1年未満の解約で違約金1ヶ月分 退去時エアコン・室内クリーニング代実費		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月15日

No.1102425426m



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会  
**株式会社ユニバーサルエステート 上野店**  
東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%