

# FOR RENT

賃料	管理費等
158,000円	5,000円

外壁タイル張り 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区戸山1丁目		
交通	東京メトロ東西線 早稲田(東京メトロ)駅 徒歩4分 都営大江戸線 若松河田駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート4階建1階		
専有面積	40.76㎡	向き	南
築年月	1990年4月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロバス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 27,000円 通信事務費: 5,500円 [月次費用] 安心サポート代: 1,100円		
入居諸条件	事務所不可 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 総賃料の50% 年間保証料10000円 月330円		
備考	1年未満の解約で違約金1ヶ月分		

情報更新日2026年5月18日

No.1102425545g

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F

TEL:03-5812-9336

FAX:03-5812-9338

E-mail: ueno@universal-estate.com

URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%