

# FOR RENT

|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 225,000円 | 15,000円 |

外壁コンクリート 分譲タイプ 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |           |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り      | 2LDK  |      |           |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | マンション   |      |           |
| 建物名・部屋番号 |   |      |           |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区平井5丁目  |      |           |
| 交通       | 中央・総武線各停 平井(東京)駅 徒歩2分<br>東武亀戸線 東あずま駅 徒歩13分  |      |           |
| 間取詳細     |   |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 29階建 6階  |      |           |
| 専有面積     | 57.29㎡  | 向き   |           |
| 築年月      | 2025年1月   | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 2026年6月中旬 |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場  |      |           |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ   |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 40,700円 エアコン洗浄代(任意): 22,000円<br>[月次費用] 保険料相当額: 1,200円 駐輪場利用料/1台 要空き確認: 1,200円 安心入居サポート代 任意: 1,100円 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット相談   |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回70% (継続保証委託料有 13,000円)   |      |           |
| 備考       | ペット可(敷金1ヶ月増)  |      |           |

情報更新日2026年5月17日

No.1102425478k

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |