

FOR RENT

賃料	管理費等
346,000円	10,000円

外壁タイル張り 分譲タイプ 2F以上 オートロック 角住戸 2面採光

【外観】

【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都港区南麻布1丁目		
交通	東京メトロ南北線 麻布十番駅 徒歩3分 東京メトロ日比谷線 広尾駅 徒歩17分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 13階建 7階		
専有面積	61.83㎡	向き	
築年月	1999年1月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置可 浄水器		
その他費用	[一時金] 消臭代: 30,800円 [月次費用] 賃貸入居サポート会費: 1,210円		
入居諸条件			
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 契約時: 賃料等の60% (最低2万円) / 月額: 賃料等の		
備考	定期借家 再契約不可 鍵交換代(任意)、退去時クリーニング代、浄水器カートリッジ交換実費		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月18日

No.1102425526k

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%