

FOR RENT

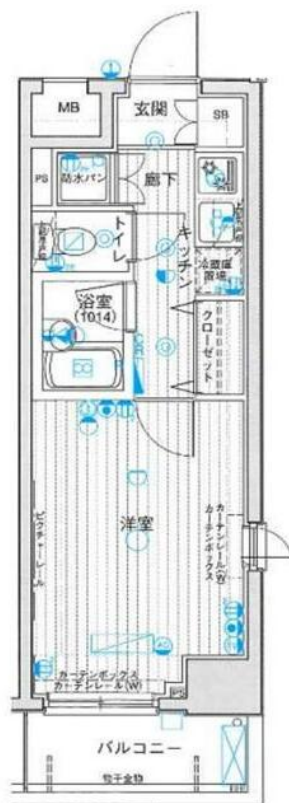
賃料	管理費等
93,000円	15,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー 24時間緊急通報システム 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都港区海岸2丁目		
交通	ゆりかもめ 日の出(東京)駅 徒歩3分 山手線 浜松町駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 6階		
専有面積	21.77㎡	向き	南東
築年月	2006年10月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ グリル		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 22,000円 書類事務手数料: 11,000円 ルームクリーニング費用(退去時): 55,000円 エアコンクリーニング費用(退去時): 13,750円 更新事務手数料(更新時): 11,000円		
入居諸条件	事務所不可		
保証会社	必須 エボスカード: 賃料管理費合計の30%(保証人あり)・40%(保証人なし)・年間保証料10,000円 またはジェイリース: 賃料管理費合計の50%・年間保証料10,000円 その他		
備考	1年未満の解約で違約金1ヶ月分		

情報更新日2026年6月19日

No.1102425636k

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%