

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 80,000円 | 8,000円 |

外壁タイル張り 分譲タイプ 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 角住戸 2面採光 出窓

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |           |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り      | 1R  |      |           |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | マンション   |      |           |
| 建物名・部屋番号 |   |      |           |
| 物件所在地    | 東京都墨田区石原3丁目   |      |           |
| 交通       | 都営浅草線 本所吾妻橋駅 徒歩12分<br>都営大江戸線 両国駅 徒歩12分  |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(7.7畳)  |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート9階建4階   |      |           |
| 専有面積     | 21.37㎡  | 向き   | 東         |
| 築年月      | 1991年6月   | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     |   | 入居時期 | 2026年6月中旬 |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場  |      |           |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置済 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 エアコン  |      |           |
| その他費用    | [一時金] 初回登録手数料: 5,500円 鍵交換費用: 29,700円 退去時クリーニング代: 38,500円<br>[月次費用] 家財保険料相当額: 600円 緊急サポート24代: 1,650円 |      |           |
| 入居諸条件    | 事務所不可   |      |           |
| 保証会社     | 必須 個人: 賃料等50%/1千円/月   |      |           |
| 備考       |   |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月20日

No.1102425642k

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |