

# FOR RENT

賃料	管理費等
208,000円	0円

外壁コンクリート 分譲タイプ 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3SLDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都江東区東雲 1丁目		
交通	東京メトロ有楽町線 豊洲駅 徒歩11分 りんかい線 東雲(東京)駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 4階		
専有面積	80.55㎡	向き	南
築年月	1999年2月	契約期間	定借 2027/5/31迄
損害保険	有 25,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置可 3口以上コンロ バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] リオサボプラス加入必須: 2,500円 除菌施工料(契約時のみ): 19,800円		
入居諸条件	事務所不可		
保証会社	必須 保証会社 要: 初回 賃料総額100%+月額 賃料総額2%(最低1,000円)		
備考	定期借家(2027年5月31日迄) 退去時クリーニング代実費 6ヶ月未満の解約で違約金0.5ヶ月分		

情報更新日2026年5月20日

No.1102425645k



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野 6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%