

# FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	6,000円

デザイナーズ 外壁タイル張り 2F以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都足立区竹の塚1丁目		
交通	東武スカイツリーライン 竹ノ塚駅 徒歩5分 東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(3.8畳) LDK(7.9畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	30.23㎡	向き	北
築年月	2013年7月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン カウンターキッチン 2口コンロ バス・トイレ別 バス有 脱衣所		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 55,000円 室内消毒料: 19,800円 トクトクプラス: 18,700円 退去時クリーニング代: 44,000円 退去時エアコンクリーニング代: 13,200円		
入居諸条件			
保証会社	必須 シノケンコミュニケーションズ: 初回保証料30000円(連帯保証人有) 年間保証料15000円		
備考	短期解約違約金あり		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月23日

No.1102425772k



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

**株式会社ユニバーサルエステート 上野店**

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%