

# FOR RENT

賃料	管理費等
212,000円	20,000円

外壁タイル張り 分譲タイプ 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都台東区花川戸1丁目		
交通	東京メトロ銀座線 浅草駅 徒歩2分 都営浅草線 本所吾妻橋駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6.5畳) 洋室(8畳) LDK(15畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 5階		
専有面積	65.1㎡	向き	東
築年月	1993年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年7月下旬
駐車場	無		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 バス・トイレ別 バス有 脱衣所 浴室に窓 シャワートイレ有		
その他費用	[一時金] 退去時 室内清掃費(税込): 99,000円 退去時 鍵交換費用(税込): 23,100円 退去時 エアコン内部洗浄費用(税別) 1台: 16,500円 契約事務手数料: 11,000円 [月次費用] ヴァリエンテ安心サポート: 1,700円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可		
保証会社	必須(全保連) 総賃料の50% 年間保証料15000円		
備考	ペット可(小型犬又は猫1匹迄 敷金1ヶ月増 償却) 1年未満の解約で違約金1ヶ月分		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月23日

No.1102425732k



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%