

# FOR RENT

|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 109,000円 | 10,000円 |

外壁タイル張り 分譲タイプ 2F以上 オートロック モニタ付オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り      | 1LDK   |      |           |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | マンション  |      |           |
| 建物名・部屋番号 |  |      |           |
| 物件所在地    | 東京都足立区扇1丁目   |      |           |
| 交通       | 日暮里・舎人ライナー 扇大橋駅 徒歩5分<br>日暮里・舎人ライナー 高野(東京)駅 徒歩9分                |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(8.1畳) LDK(8.5畳)   |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 2階  |      |           |
| 専有面積     | 37.42㎡   | 向き   |           |
| 築年月      | 2010年4月  | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有 15,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 2026年7月中旬 |
| 駐車場      | 駐輪場  |      |           |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ グリル              |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等: 27,500円 くらしーど24代: 16,500円 退去時エアコンクリーニング代: 16,500円 |      |           |
| 入居諸条件    |  |      |           |
| 保証会社     | 必須 エルズサポート(初回40% 月額1.3%)                                       |      |           |
| 備考       | 定期借家 再契約可(再契約料1ヶ月) 退去時クリーニング代実費                                |      |           |

情報更新日2026年5月27日

No.1102425883k

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |