

FOR RENT

| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 265,000円 | 20,000円 |

分譲タイプ 2F以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|------------|
| 間取り | 3LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - 0.5ヶ月 | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都豊島区北大塚3丁目 | | |
| 交通 | 山手線 大塚(東京)駅 徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線 新大塚駅 徒歩15分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 8階建 3階 | | |
| 専有面積 | 75.25㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 2000年5月 | 契約期間 | 定期借家契約 1年 |
| 損害保険 | 有 11,000円 12ヶ月 | 入居時期 | 2026年7月20日 |
| 駐車場 | 無 | | |
| 設備 | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代等: 44,000円 諸費用: 3,300円 サポートダイアル料: 3,300円 | | |
| 入居諸条件 | 事務所不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 月額費用の50% (スカイレント加入料下限20,000円) 月額保証料1,000円 | | |
| 備考 | 定期借家 再契約可 1年未満の解約で違約金1ヶ月分 | | |

情報更新日2026年5月27日

No.1102425863k

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |