

FOR RENT

賃料	管理費等
142,000円	8,000円

外壁タイル張り 2F以上 オートロック 角住戸 3面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都荒川区南千住1丁目		
交通	東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩5分 つくばエクスプレス 南千住駅 徒歩9分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(5.5畳) 洋室(4.5畳) DK(7畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 9階建 8階		
専有面積	59.51㎡	向き	北西
築年月	1995年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 27,500円 アクト安心ライフ2.4代: 16,500円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 契約時、初回保証料: 総賃料の50% (最低保証料20,000円)、月額保証料: 1,500		
備考	1年未満の解約で違約金1ヶ月分		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月27日

No.1102425873k



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%