

FOR RENT

賃料	管理費等
129,000円	6,000円

外壁タイル張り 分譲タイプ 2F以上 オートロック モニタ付オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 1ヶ月	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都北区滝野川7丁目		
交通	都営三田線 西巣鴨駅 徒歩7分 都電荒川線 庚申塚駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(8.8畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 12階建 5階		
専有面積	34.61㎡	向き	南西
築年月	2004年7月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月25日
駐車場	無		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX 2口コンロ パス・トイレ別 パス 有 追い焚き風呂 脱衣所		
その他費用	[一時金] 書類作成代: 3,300円 カギ交換代: 38,500円 [月次費用] 口座引落: 440円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須(日本セーフティー) 日本セーフティー株式会社 家賃管理費合計の50%から。継続保証料は800円/月額です。口座引き落としが必須で、引き落とし手数料が440円/月 掛かります。		
備考	6ヶ月未満の解約で違約金1ヶ月分 ペット相談(敷金1ヶ月増 償却)		

情報更新日2026年6月1日

No.1102426166m

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%