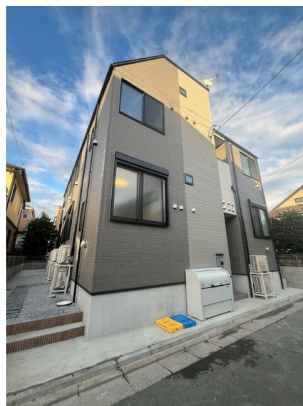


# FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	4,000円

2F以上 ロフト 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都足立区東伊興3丁目		
交通	東武スカイツリーライン 竹ノ塚駅 徒歩10分 東武伊勢崎線 谷塚駅 徒歩28分		
間取詳細	洋室(4.7畳) ロフト(4.4畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	15.81㎡	向き	南西
築年月	2024年10月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月下旬
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] 文書事務手数料(税込): 11,000円 シノケンライフサポート24(税込): 19,800円 IOT設定費(税込): 16,500円 退去時クリーニング代: 49,500円 退去時エアコンクリーニング代: 16,500円 [月次費用] 振替事務手数料(税込): 660円		
入居諸条件	事務所不可 高齢者相談		
保証会社	可 シノケン保証加入の事(毎月支払合計の50%・最低保証料50,000円) 1年毎更新料		
備考	1年未満の解約で違約金1ヶ月分		

情報更新日2026年6月1日

No.1102426157g



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 65843

物件管理コード: 1124823223130000327570

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。