

FOR RENT

賃料	管理費等
82,000円	2,000円

外壁タイル張り 2F以上 振り分け

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都板橋区坂下2丁目		
交通	都営三田線 蓮根駅 徒歩9分 都営三田線 志村三丁目駅 徒歩9分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	38㎡	向き	
築年月	1973年7月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 22000円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー トイレ有 温水洗浄便座		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 11,000円 ハウスクリーニング: 49,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 加入要 初回保証委託料: 賃料の保証人無50% 保証人有40% 月額保証料: 800円(弊社指定の電気会社ご契約の方は月額保証料無料)		
備考	1年未満の解約で違約金1ヶ月分		

情報更新日2026年5月31日

No.1102426069k

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%