

FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	0円

最上階 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都江東区大島2丁目		
交通	都営新宿線 西大島駅 徒歩7分 東京メトロ半蔵門線 住吉(東京)駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	51.3㎡	向き	
築年月	1965年7月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	2026年7月中旬
駐車場			
設備	ガスコンロ設置可 2口コンロ バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 脱衣所 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] 安心サポート代: 19,800円 害虫駆除消毒代(任意): 30,800円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 ルームシェア相談		
保証会社	必須 賃料等の100% 更新保証料1年毎10000円 月次保証料700円		
備考	ペット相談(礼金・敷金1ヶ月増 敷金償却) 1年未満の解約で違約金1ヶ月分 鍵交換代要確認		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月31日

No.1102426041k



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会
株式会社ユニバーサルエステート 上野店
東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付