

FOR RENT

賃料	管理費等
170,000円	5,000円

閑静な住宅街 最上階 2F以上 角住戸 2面採光 出窓

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都江東区南砂 6丁目		
交通	東京メトロ東西線 南砂町駅 徒歩5分 東京メトロ東西線 東陽町駅 徒歩20分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 4階建 4階		
専有面積	65㎡	向き	南
築年月	1987年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年7月中旬
駐車場			
設備	2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 脱衣所 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 27,500円 退去時クリーニング費用: 110,000円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須(全保連) 全保連 初回: 賃料総額50% 月額: 1,500円(月額保証料) 最低保証料		
備考	1年以内の解約で違約金1ヶ月分 ペット相談(小型犬1匹迄 敷金1ヶ月増 償却)		

情報更新日2026年6月1日

No.1102426171k



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野 6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%