

FOR RENT

賃料	管理費等
195,000円	10,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上 オートロック 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都墨田区菊川2丁目		
交通	都営新宿線 菊川(東京)駅 徒歩1分 都営大江戸線 森下(東京)駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(5畳) 洋室(3.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 5階		
専有面積	44.48㎡	向き	北
築年月	2018年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2WAYキッチン		
その他費用	[一時金] スマートロック登録費: 27,500円 木下の消毒サービス: 26,400円 定額ルームクリーニング: 74,800円 [月次費用] 木下の賃貸 友の会費: 3,190円		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須 株式会社木下グループ 初回保証料月額総費用の80%、利用手数料550円、継続保証料20,000円		
備考	ペット相談(小型犬又は猫1匹迄 敷金2ヶ月) 1年未満の解約で違約金1ヶ月分		

情報更新日2026年6月19日

No.1102426272k



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%