

FOR RENT

賃料	管理費等
84,000円	10,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	0.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都墨田区菊川 1丁目		
交通	都営新宿線 菊川(東京)駅 徒歩5分 都営新宿線 森下(東京)駅 徒歩6分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 6階		
専有面積	21.08㎡	向き	
築年月	2005年12月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年7月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX 2口コンロ グリル バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 33,000円 退去時ハウスクリーニング: 38,500円 [月次費用] Lサポート・プラス(家財保険賠償責任保険: 2,200円 決済サービス利用料: 440円)		
入居諸条件			
保証会社	必須 【㈱ランドインシュア】初回: 総賃料の100%、1年毎更新: 15000円、オプション月額保証料		
備考	短期違約金(2年未満1ヶ月 1年未満2ヶ月)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月20日

No.1102426209k

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野 6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%