

# FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	5,000円

外壁タイル張り 2F以上角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 0.5ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都墨田区両国3丁目		
交通	中央・総武線各停 両国駅 徒歩3分 都営新宿線 森下(東京)駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	34㎡	向き	南
築年月	1969年2月	契約期間	定期借家契約 1年
損害保険		入居時期	2026年8月下旬
駐車場			
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 3口以上コンロ IHクッキングヒーター グリルバス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 諸経費: 3,300円 [月次費用] Aet Club代: 1,320円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 月額費用の50% 1年毎12000円		
備考	定期借家 再契約可 1年未満の解約で違約金1ヶ月分		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月19日

No.1102426293k



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%