

# FOR RENT

賃料	管理費等
195,000円	15,000円

外壁タイル張り 2面バルコニー 2F以上 オートロック 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都江戸川区中葛西2丁目		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩5分 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩20分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 8階		
専有面積	69.24㎡	向き	
築年月	2006年8月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年7月中旬
駐車場	有(敷地内) 22000円/月~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 3口以上コンロ バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 27,500円 24時間設備トラブルサポート(税込): 16,500円 退去時クリーニング費用(税込): 88,000円 退去時エアコン内部洗浄費(1台)(税込): 11,000円		
入居諸条件	事務所不可		
保証会社	可 契約時: 合計賃料の50% 月額: 1%		
備考	1年未満の解約で違約金1ヶ月分 ペット相談(敷金1ヶ月増 償却)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月19日

No.1102426309k

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%