

FOR RENT

賃料	管理費等
230,000円	17,000円

外壁タイル張り 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	2SLDK		
敷金	23万円	礼金	23万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区高田馬場4丁目		
交通	山手線 高田馬場駅 徒歩12分 西武新宿線 下落合駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(16畳) 洋室(6.2畳) 洋室(5.8畳) S(3.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	65.06㎡	向き	南東
築年月	2001年3月	契約期間	2年
損害保険	有 23,100円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 27,500円 退去時クリーニング代: 71,566円 退去時エアコンクリーニング代: 11,000円 [月次費用] 快適安心倶楽部: 1,650円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回: 賃料相当額50% (最低保証料: 2万円) 毎月: 賃料相当額の1%		
備考	1年未満の解約で違約金1ヶ月分		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月8日

No.1102426418g

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%