

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 78,000円 | 4,000円 |

外壁タイル張り オートロック

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り      | 1R   |      |           |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -<br>0.5ヶ月   | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | アパート   |      |           |
| 建物名・部屋番号 |  |      |           |
| 物件所在地    | 東京都足立区千住仲町   |      |           |
| 交通       | 常磐線 北千住駅 徒歩3分<br>京成本線 千住大橋駅 徒歩11分                              |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(8.4畳)   |      |           |
| 構造・規模    | 木造 3階建 1階  |      |           |
| 専有面積     | 17.39㎡   | 向き   | 北         |
| 築年月      | 2015年12月   | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     |  | 入居時期 | 2026年8月上旬 |
| 駐車場      | 無  |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ パス・トイレ別 バス有 浴室乾燥              |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等 : 33,000円 諸費用 : 3,300円<br>[月次費用] Art Club : 1,320円 |      |           |
| 入居諸条件    |  |      |           |
| 保証会社     | 必須 月額費用の50% (スカイレント加入料下限20,000円) 月額保証料1,000円                   |      |           |
| 備考       | 定期借家 再契約可 1年未満の解約で違約金1ヶ月分                                      |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月7日

No.1102426338g



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

**株式会社ユニバーサルエステート 上野店**

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |