

# FOR RENT

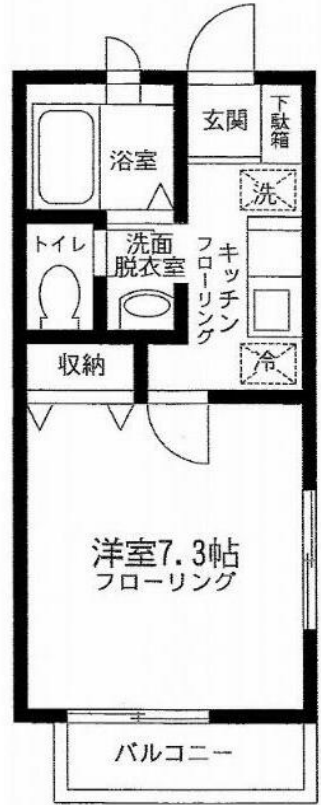
賃料	管理費等
86,000円	4,000円

最上階 2F以上 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都豊島区東池袋2丁目		
交通	山手線 池袋駅 徒歩11分 山手線 大塚(東京)駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(7.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	23.77㎡	向き	南東
築年月	2006年12月	契約期間	2年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	2026年7月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 洗面所独立 エアコン TV インターホン		
その他費用	[一時金] スマートロック初期設定費用: 13,200円 [月次費用] 安心入居サポート: 1,210円 スマートロック使用料: 1,100円 町会費: 200円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証委託料 50%、事務手数料: 毎月賃料の2%		
備考			

情報更新日2026年6月7日

No.1102426330k



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%