

FOR RENT

賃料	管理費等
260,000円	0円

角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都江東区北砂6丁目		
交通	都営新宿線 大島(東京)駅 徒歩10分 都営新宿線 西大島駅 徒歩21分		
間取詳細	LDK(13.3畳) 洋室(6.2畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	木造 3階建 1-3階		
専有面積	74.51㎡	向き	南東
築年月	2023年1月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	2026年8月中旬
駐車場	付(無料)		
設備	システムキッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 脱衣所 浴室に窓 シャワートイレ有		
その他費用	[一時金] 清掃費: 98,353円 エアコン清掃費: 44,000円		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用相談		
保証会社	必須 エボスカード(RP) 保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月額保証料: 賃料等の1%(更新料無)		
備考	ペット2匹相談 大型犬は1匹迄(猫・小型犬1匹あたり敷金1ヶ月増、大型犬は敷金2ヶ月)		

情報更新日2026年6月10日

No.110242649K



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%