

FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	8,000円

分譲タイプ 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区新宿5丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新宿三丁目駅 徒歩1分 西武新宿線 西武新宿駅 徒歩7分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 12階建 4階		
専有面積	15.43㎡	向き	
築年月	1976年10月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年7月下旬
駐車場			
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 バス有 シャワー バストイレ同室 トイレ有 エアコン 給湯		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 22,000円 事務手数料: 5,500円 退去時クリーニング代: 66,000円 24時間サポート代: 22,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 総賃料の60% 年間保証料10000円 月550円		
備考	定期借家 再契約可(再契約料1ヶ月) 短期違約金(2年未満1ヶ月 1年未満2ヶ月)		

情報更新日2026年6月8日

No.1102426412m



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%