

# FOR RENT

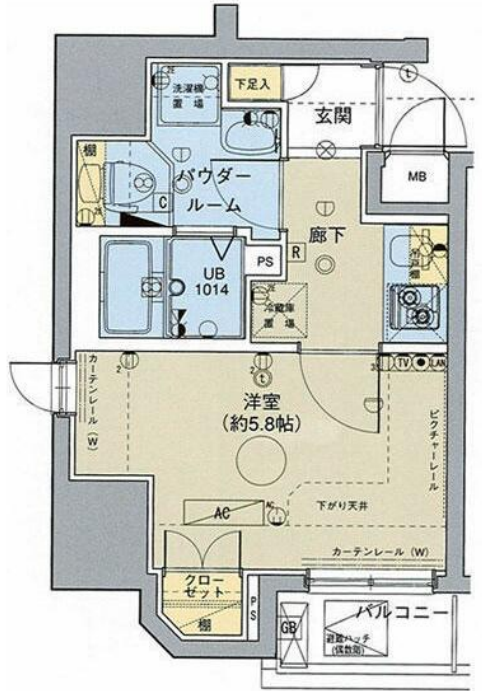
賃料	管理費等
80,000円	8,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区西落合1丁目		
交通	都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩8分 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(5.8畳) K(1.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 2階		
専有面積	21.46㎡	向き	
築年月	2009年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年7月中旬
駐車場			
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング代: 66,000円 退去時エアコンクリーニング代: 16,500円 鍵交換代: 33,000円 [月次費用] 24時間サポート代: 16,500円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回賃料総額の50% 年間保証料15000円		
備考	1年未満の解約で違約金1ヶ月分		

情報更新日2026年6月8日

No.1102426438m



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%