

賃料	管理費等
105,000円	3,000円

ダブルロック デンプルキー 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	1SDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都足立区梅田4丁目		
交通	東武スカイツリーライン 梅島駅 徒歩17分 東武スカイツリーライン 五反野駅 徒歩18分		
間取詳細	DK(6.1畳) 洋室(4.6畳) S(6.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	36.85㎡	向き	南
築年月	2026年7月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年7月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ パス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 退去時クリーニング代: 69,300円 退去時エアコンクリーニング代: 16,500円 [月次費用] 保険料相当額 等: 1,680円		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須 保証人有: 賃料等合計の50%と月額1.5%、又は月額4.25% 保証人無し: 賃料等合計の100%と		
備考	ペット相談(小型犬1匹のみ 敷金1ヶ月増 償却)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月11日

No.1102426586m



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会  
**株式会社ユニバーサルエステート 上野店**  
東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%