

FOR RENT

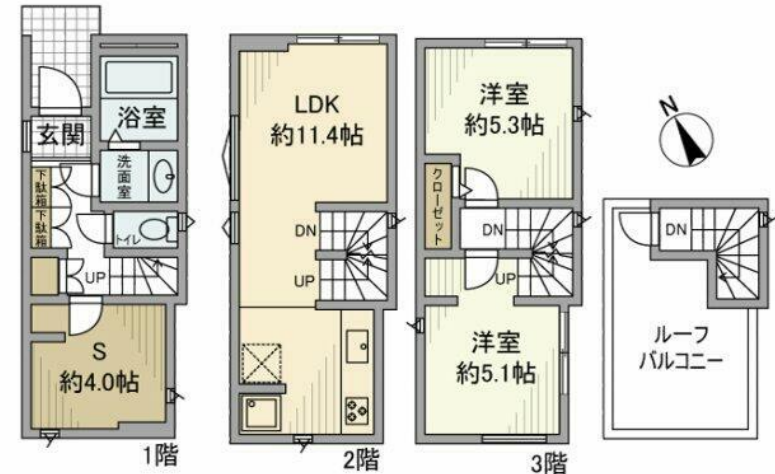
賃料	管理費等
310,000円	0円

2 F 以上

【外観】



【間取り図】



間取り	2SLDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都江東区永代2丁目		
交通	東京メトロ東西線 門前仲町駅 徒歩4分 京葉線 越中島駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 1-3階		
専有面積	62.66㎡	向き	北東
築年月	2025年8月	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有 25,500円 24ヶ月	入居時期	2026年9月上旬
駐車場	無		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置可 3口以上コンロ 食器洗浄乾燥機 バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] リオサボプラス加入必須: 2,500円 駐車場登録料 1台(利用時のみ): 11,000円 除菌施工料(契約時のみ): 19,800円		
入居諸条件	事務所不可		
保証会社	必須 保証会社 要: 初回 賃料総額100% + 月額 賃料総額2% (最低1,000円)		
備考	定期借家 再契約不可 退去時クリーニング代実費 6ヶ月未満の解約で違約金0.5ヶ月分		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月10日

No.1102426510k



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%