

FOR RENT

| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 150,000円 | 18,000円 |

外壁タイル張り 分譲タイプ 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|----------------------------------------------------|------|-----------|
| 間取り | 2DK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都墨田区錦糸3丁目 | | |
| 交通 | 東京メトロ半蔵門線 錦糸町駅 徒歩4分 東京メトロ半蔵門線 住吉(東京)駅 徒歩16分 | | |
| 間取詳細 | DK(10.7畳) 洋室(4.2畳) 洋室(4.2畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 2階 | | |
| 専有面積 | 50.21㎡ | 向き | 南西 |
| 築年月 | 1984年10月 | 契約期間 | 定期借家契約 4年 |
| 損害保険 | 有 16,550円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年8月下旬 |
| 駐車場 | 無 | | |
| 設備 | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワートイレ有 洗面所独立 | | |
| その他費用 | [一時金] 清掃費: 77,323円 [月次費用] コールセンター利用料: 1,100円 | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 保証会社 | 必須 レジデンシャルパートナーズ 保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月額保証・事務手数料: 賃料 | | |
| 備考 | 定期借家 再契約不可 | | |

情報更新日2026年6月10日

No.1102426498k



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |