

# FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	8,000円

外壁タイル張り 2F以上

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都足立区谷中2丁目		
交通	東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩5分 常磐線各停 亀有駅 徒歩24分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 6階		
専有面積	33.63㎡	向き	
築年月	1996年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年7月中旬
駐車場			
設備	敷地内ゴミ置き場 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 エアコン クローゼット		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 66,000円 鍵交換代(任意): 29,700円		
入居諸条件			
保証会社	必須 総賃料の40% 年間保証料10000円		
備考	短期違約金(半年未満2ヶ月 1年未満1ヶ月)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月12日

No.1102426629g

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

**株式会社ユニバーサルエステート 上野店**

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付