

FOR RENT

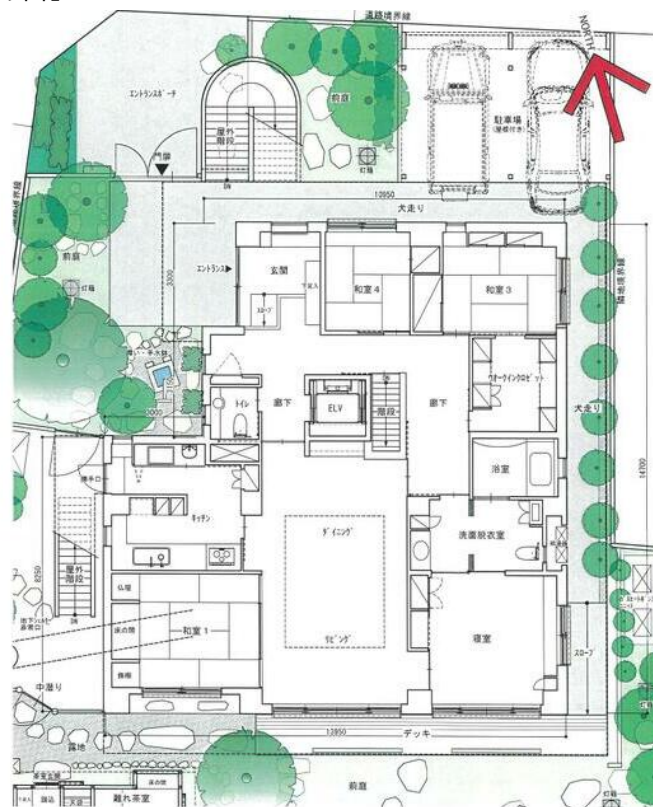
賃料	管理費等
1,000,000円	0円

バリアフリー 閑静な住宅街 2F以上 地下室 ロフト 2世帯向き 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	10LDK		
敷金	6ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都板橋区桜川 2丁目		
交通	東武東上線 上板橋駅 徒歩9分 東武東上線 ときわ台(東京)駅 徒歩15分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(4.5畳) 和室(8畳) 和室(4.5畳) 洋室(10.7畳) 洋室(7.5畳) 洋室(6畳) 洋室(9畳) 洋室(10畳) 洋室(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1-3階		
専有面積	499.26㎡	向き	南
築年月	1998年3月	契約期間	定期借家契約 10年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター バス・トイレ別 バス有 浴室2ヶ所 シャワートイレ有 洗面所独立 エアコン		
その他費用			
入居諸条件	ペット相談 ルームシェア可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 保証会社:日本セーフティー 居住用:賃料の50%、事業用:賃料の100%。一年更新:更新料12,000円。		
備考	定期借家 再契約可(短期解約時違約金有) ペット相談		

情報更新日2026年6月17日

No.1102426734k

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野 6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%