

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 71,000円 | 3,000円 |

外壁タイル張り 閑静な住宅街 2F以上

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都板橋区上板橋3丁目 | | |
| 交通 | 東武東上線 上板橋駅 徒歩3分 東武東上線 東武練馬駅 徒歩17分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(7.5畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 4階建 2階 | | |
| 専有面積 | 31.31㎡ | 向き | 南西 |
| 築年月 | 1972年5月 | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険 | 有 14,500円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 パス・トイレ別 パス有 浴室乾燥 脱衣所 シャワー トイレ有 | | |
| その他費用 | [一時金] 退去時ハウスクリーニング: 60,500円 [月次費用] 決済サービス利用料: 330円 | | |
| 入居諸条件 | 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 総賃料の50% 月330円 | | |
| 備考 | 定期借家 再契約可 短期解約違約金あり | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月17日

No.1102426729k



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |