

FOR RENT

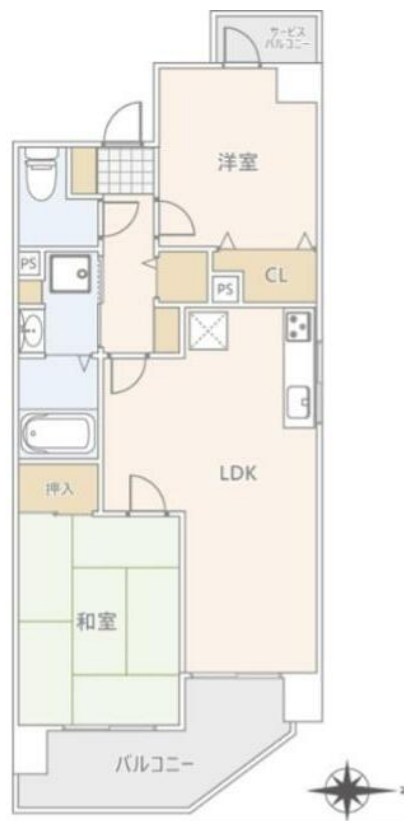
賃料	管理費等
143,000円	12,000円

外壁タイル張り 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都葛飾区西新小岩4丁目		
交通	総武線快速 新小岩駅 徒歩9分 中央・総武線各停 平井(東京)駅 徒歩27分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 7階		
専有面積	55.64㎡	向き	
築年月	2004年4月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 27500円/月~		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置済 バス・トイレ別 バス有 脱衣所		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 退去時エアコンクリーニング代: 13,200円 畳表替(1枚): 6,600円 襖張替(1枚): 4,620円		
入居諸条件			
保証会社	必須 ・ Casa 初回保証料 50% (引き落とし手数料月額330円、最低保証料20,000円)		
備考	退去時クリーニング代実費		

情報更新日2026年6月15日

No.1102426680k



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%