

# FOR RENT

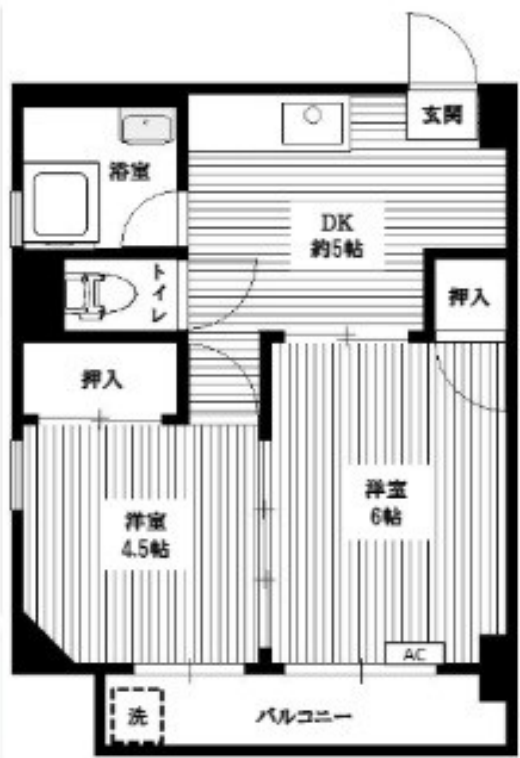
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 65,000円 | 5,000円 |

外壁タイル張り 2F以上 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り      | 2DK  |      |           |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 無         |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | マンション  |      |           |
| 建物名・部屋番号 |  |      |           |
| 物件所在地    | 東京都板橋区高島平2丁目   |      |           |
| 交通       | 都営三田線 高島平駅 徒歩11分<br>都営三田線 新高島平駅 徒歩16分  |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)  |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 3階  |      |           |
| 専有面積     | 34.65㎡   | 向き   | 南         |
| 築年月      | 1982年6月  | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 2026年7月下旬 |
| 駐車場      | 駐輪場  |      |           |
| 設備       | バス・トイレ別 バス有 浴室に窓 シャワー トイレ有 エアコン 給湯 冷房 暖房 フローリング  |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等: 22,000円 24時間安心サポート: 16,500円   |      |           |
| 入居諸条件    |  |      |           |
| 保証会社     | 必須 ・エルズサポート(株)(初回総額の50%・年額10,000円・口座振替手数料330円/月)・外国籍プラン(初回50%口座振替手数料1210円/月・分割保証委託料800円/月) |      |           |
| 備考       | 1年未満の解約で違約金1ヶ月分  |      |           |

情報更新日2026年6月15日

No.1102426671k



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |