

# FOR RENT

賃料	管理費等
228,000円	10,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 2F以上 オートロック ダブルロック デンプルキー

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	22.8万円	礼金	22.8万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都江東区大島8丁目		
交通	都営新宿線 東大島駅 徒歩3分 都営新宿線 大島(東京)駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6.1畳) 洋室(5.5畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 8階		
専有面積	70.4㎡	向き	東
築年月	1982年9月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	2026年7月上旬
駐車場	無		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン グリル		
その他費用	[一時金] 清掃費: 108,416円 エアコン清掃費: 49,500円 [月次費用] コールセンター利用料: 1,100円		
入居諸条件			
保証会社	必須 レジデンシャルパートナーズ 保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月額保証・事務手数料: 賃料		
備考			

情報更新日2026年6月17日

No.1102426778k



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%