

# FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	2,000円

外壁タイル張り 最上階 2F以上 ダブルロック 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	埼玉県蕨市中央2丁目		
交通	京浜東北線 蕨駅 徒歩10分 京浜東北線 西川口駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(7.2畳) K(1.5畳)		
構造・規模	プレキャストコンクリート 2階建 2階		
専有面積	20.19㎡	向き	南
築年月	2015年8月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年8月中旬
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン IHクッキングヒーター パス・トイレ別 パス有 浴室乾燥		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 契約時クリーニング代(エアコンクリーニング): 71,500円 [月次費用] 保険料相当額 等: 1,680円		
入居諸条件			
保証会社	必須 保証人有: 賃料等合計の50%と月額1.5%、又は月額4.25% 保証人無し: 賃料等合計の100%と		
備考			

情報更新日2026年6月19日

No.1102426877k

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%